

2022 年 10 月 11 日

株式会社ランドデータバンクの株式譲渡について

株式会社 INCJ（本社：東京都港区、代表取締役社長：勝又 幹英、以下「INCJ」）は、INCJ が保有する「株式会社ランドデータバンク」（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：濱野秀男（※1）、以下、「LDB」）の全株式について、クレジットエンジン株式会社（本社：東京都港区、代表取締役：内山 誓一郎、以下、「クレジットエンジン」）に譲渡することを決定し、譲渡が完了しましたのでお知らせします。

株式会社ランドデータバンクについて

設立 : 2019 年 7 月
本社所在地 : 東京都千代田区
代表者 : 代表取締役社長 濱野秀男（※1）
事業内容 : 建設産業のデジタル化と金融を一体化したサービスの提供を通じて建設産業の課題解決・生産性向上の支援

（※1）：2022 年 9 月末時点

クレジットエンジン株式会社について

設立 : 2018 年 11 月
本社所在地 : 東京都港区
代表者 : 代表取締役 内山誓一郎
事業内容 : 『CE オンラインレンディングプラットフォーム』の企画・開発・運営
URL: : <https://creditengine.jp/>

株式会社 INCJ について

株式会社 INCJ は、2018 年 9 月、既存の官民ファンドである株式会社産業革新機構から新設分割する形で発足しました。産業革新機構は、2009 年 7 月、産業や組織の壁を越えて、オープンイノベーションにより次世代の国富を担う産業を育成・創出することを目的に設立されましたが、根拠法である産業競争力強化法の改正法の施行に伴い、同機構は株式会社産業革新投資機構に商号変更し、新たな活動を開始しました。株式会社 INCJ は、産業革新機構の事業を引き継ぐ形で、既投資先の Value up 活動や追加投資、マイルストーン投資、EXIT に向けた活動を主要業務として、2025 年 3 月末まで投資活動を行っていきます。

URL : <http://www.incj.co.jp/>

【別紙】

1. 対象会社

- ・社名：株式会社ランドデータバンク
- ・設立：2019 年 7 月
- ・本社：東京都千代田区
- ・代表者：代表取締役社長 濱野秀男（※1）
- ・事業内容：建設産業のデジタル化と金融を一体化したサービスの提供を通じて建設産業の課題解決・生産性向上の支援

（※1）：2022 年 9 月末時点

2. 支援決定内容

- ・支援決定金額：9.8 億円（上限）
- ・実投資額：9.8 億円
- ・参照プレスリリース：https://www.incj.co.jp/newsroom/PressRelease_INCJ_LDB_20190830.pdf

3. 経緯

（1）出資の経緯

LDB の取り組みは、建設事業者の大半を占める中小規模事業者の資金繰りの円滑化および財務体質の改善はもとより、建設産業および関連産業全体の生産性向上につながるなど、国土交通省が積極的に進める i-Construction への貢献も期待できると判断し、同社に対して、2019 年 7 月に 9.8 億円を上限とする支援を行うことを公表した。

（2）事業の進捗

INCJ の出資以降、約 1 年間の実証フェーズを経て 2020 年 9 月に立替・決済サービスの提供を開始した。施工業者と資機材サプライヤーの資機材商流の決済に入り、施工業者のキャッシュフローの改善や資機材サプライヤーによる建設事業者向けの与信審査・管理に関するリスク評価業務の負担軽減、債権回収リスクの低減に寄与してきた。

（3）Exit の経緯・内容

クレジットエンジンは、オンライン融資管理システムやオンライン債権回収システムなど、金融機関の融資業務のデジタル化を推進するサービスを提供しているスタートアップである。今後の LDB の事業展開を考えた場合、クレジットエンジンへの株式譲渡が最も適切と判断し、保有する LDB の株式の全部を同社に譲渡することとした。

4. 主務大臣（経済産業大臣）意見

建設産業のデジタル化と金融の一体化を促進するサービスの提供は、我が国の産業全体の生産性向上に大きく貢献するものである。本案件に対する投資活動を通じて把握された課題を踏まえ、出資先企業の事業価値向上に向けたガバナンスのあり方等を改めて検討し、今後の産業革新投資機構の投資活動に活かすことを通じて、我が国の産業競争力の強化に貢献されたい。

＜本発表資料のお問い合わせ先＞

株式会社 産業革新投資機構 経営企画室 広報 奥村、野々宮（報道関係）

東京都港区虎ノ門 1-3-1 東京虎ノ門グローバルスクエア

電 話：03- 5532-7086

URL：<https://www.j-ic.co.jp/jp/>

<https://www.incj.co.jp/>